

## **Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche 5. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 15. Juni 2005**

### **Pkt. 10.2 Eckgrundstück Anholter Straße/ Vehlinger Straße Anfrage des Stadtverordneten Thomas Eusterfeldhaus vom 09.06.2005**

Herr Paßlick liest die o. g. Anfrage vor, die der Niederschrift als **Anlage 2** beigelegt ist.

Er führt aus, dass die Gebäude auf dem Grundstück als Schlichtwohnungen errichtet worden seien und seit Jahresende leer ständen. Der ursprüngliche Nutzungszweck sei entfallen. Verwaltungsseitig sei beabsichtigt, dass Grundstück mit dem Wegfall des Nutzungszwecks zu veräußern.

Derzeit laufe eine öffentliche Ausschreibung des Grundstücks mit dem Ziel, an dieser Stelle ein Mehrfamilienhaus für barrierefreies Wohnen zu realisieren. Hintergrund sei, dass aufgrund der demographischen Herausforderung im Hinblick auf die Zunahme der Zahl älterer Menschen die Notwendigkeit der Errichtung entsprechender quartiersbezogener Wohnkonzepte immer mehr an Bedeutung gewinne. Ältere Menschen suchten vielfach die Nähe zu ihren Kindern ohne allerdings ihre Selbstständigkeit aufgeben zu wollen. Gleichzeitig seien die Einfamilienhäuser der Kinder vielfach nicht so ausgelegt, ihre Eltern darin aufnehmen zu können. Insofern könnte ein derartiges Projekt Vorbildwirkung auch für andere Baugebiete auslösen.

Die Bewerbungsfrist für die Ausschreibung sei am 01.06.2005 abgelaufen. 4 Bewerber hätten sich mit ihren Konzepten um das Grundstück beworben. Es sei vorgesehen, diese Konzepte durch ein Bewertungsgremium zu beurteilen und dem Ausschuss für Planung und Bau vorzustellen. Mit der Vergabe des Grundstücks werde die Stadtverordnetenversammlung nach der Sommerpause befasst werden.